



Direzione Regionale della Campania

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Procedura negoziata senza bando ex art.63 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e art. 2, comma 3, Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, in modalità telematica sul sistema ASP CONSIP, previo avviso esplorativo finalizzato all'indagine di mercato, per l'approvvigionamento del servizio di revisione e collaudo periodico dell'impianto di spegnimento automatico miscela gas HFC 125, in uso presso la sede dell'Agenzia delle Entrate in Salerno, via degli Uffici Finanziari. CUI: S06363391001201900121.

Determina a contrarre.

IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso che:

- con provvedimento prot. 551 del 27.1.2020 la Direzione Regionale della Campania nominava, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.i., le figure tecniche di RUP, Progettista e Direttore dell'esecuzione per l'approvvigionamento del servizio di revisione e collaudo decennale delle bombole serventi l'impianti antincendio automatico del polo archivistico sito presso la sede della DP di Salerno in Via degli Uffici Finanziari;
- il predetto intervento è stato approvato dalla competente Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica, nell'ambito della Programmazione Biennale Beni e Servizi 2020-2022, attribuendo allo stesso Codice Univoco Identificativo - CUI: S06363391001201900121;
- durante la fase di definizione e redazione delle attività progettuali di cui all'art. 23 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e di cui al Decreto 7 marzo 2018, n. 49, sono intervenute, come noto, stringenti limitazioni alla libera circolazione di persone entro il territorio nazionale e regionale della Campania, attesa la dichiarazione di stato emergenziale determinatasi dall'acuirsi della crisi epidemiologica ex COVID-19, giusto DPCM del 10.3.2020 e s.m.i.;

- le predette limitazioni hanno determinato l'oggettiva impossibilità all'esecuzione di sopralluoghi, rilievi o ogni ulteriore attività tecnica finalizzata alla corretta e completa progettazione e predisposizione della documentazione di gara, atteso che le prestazioni professionali richieste dalle circostanze erano solo marginalmente telelavorabili;
- il periodo di sospensione o forte limitazione delle attività determinato dalle misure di contenimento adottate per fronteggiare la crisi epidemiologica, non ha consentito di avviare entro il primo semestre del 2020 le procedure ordinarie di cui agli artt. 60, 61 e 62 del Codice dei Contratti;
- la struttura sede dell'Agenzia delle Entrate di Salerno necessita, con ogni consentita urgenza e in osservanza delle stringenti prescrizioni di cui al Testo Unico della Sicurezza e Salute sui Luoghi di Lavoro ex Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e s.m.i, delle attività di revisione e collaudo decennale del sistema di spegnimento automatico antincendio di tipo gassoso, tenuto conto del termine di scadenza previsto per l'esecuzione dell'attività di collaudo obbligatorio giuste disposizioni di cui al DM 10.3.1998 e della UNI 12280:2020;
- l'esecuzione dei collaudi previsti è condizione necessaria ed improcrastinabile per il Rinnovo Periodico quinquennale del Certificato di Prevenzione Incendi ex Decreto del Presidente della Repubblica 1 agosto 2011, n. 151, e s.m.i. entro i termini massimi previsti ex lege (scadenza CPI al 17.2.2021);
- l'esperimento delle procedure ordinarie per l'acquisizione del servizio di collaudo in discorso non consentirebbe di rispettare la tempistica imposta dalla citata normativa per il Rinnovo Periodico obbligatorio del C.P.I. con conseguente violazione delle norme di prevenzione e sicurezza sui luoghi di lavoro, attesa la situazione di pericolo grave ed imminente per l'intero compendio immobiliare e gli occupanti tutti;
- ciò anche in considerazione delle modifiche apportate all'articolo 263 (recante "*Disposizioni in materia di flessibilità del lavoro pubblico e di lavoro agile*") del decreto legge n. 34/2020 dalla Legge di conversione 17 luglio 2020, n. 77, entrata in vigore il 19 luglio 2020, per cui la modalità del lavoro agile non è più quella ordinaria di prestazione del servizio e, di conseguenza, la presenza del personale nei luoghi di lavoro non viene più limitata alle sole attività ritenute indifferibili ed urgenti (sul punto sono intervenute, inoltre, le prime linee guida di Agenzia sul graduale rientro in sicurezza dei lavoratori negli uffici - prot. 0281915 del 5 agosto 2020); per cui vi è la necessità di concludere, con ogni consentita urgenza, le attività di affidamento del servizio in oggetto, atteso l'evidente incremento del rischio

prossimo futuro determinato dall'aumento del tasso di presenza ed occupazione fisica dell'immobile;

- si ravvisa pertanto la necessità di ricorrere al disposto di cui all'art. 2, comma 3, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (cd. Decreto Semplificazioni), dando corso ad una procedura negoziata ex art. 63 del Codice onde contrarre il più possibile i tempi complessivi del procedimento di selezione del contraente;
- in considerazione dell'urgenza sopra rappresentata, la gara si svolgerà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara a norma dell'art. 63 secondo comma lettera c), attesa l'evidente imprevedibilità delle situazioni contingenti da parte dell'Amministrazione e non a questa imputabile, che non consentono di rispettare i termini previsti per le procedure ordinarie;
- non risultano convenzioni Consip attive cui poter aderire per il servizio in oggetto, non acquisibile mediante il ricorso al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, atteso il valore superiore alla soglia comunitaria dell'appalto, o mediante il Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione o tramite Accordi Quadro Consip, in assenza di idoneo bando;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tutto ciò premesso, considerato e visto, in base alle attribuzioni conferite dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

DETERMINA

di avviare, tramite piattaforma ASP di Consip Spa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett.c), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato ed integrato dall'art. 2, comma 3 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, (*Decreto Semplificazioni*), finalizzata all'acquisizione del servizio di revisione e collaudo periodico dell'impianto di spegnimento automatico miscela gas HFC 125, in uso presso la sede dell'Agenzia delle Entrate in Salerno, via degli Uffici Finanziari.

A tal riguardo stabilisce che:

- l'oggetto del contratto d'appalto sarà costituito dal servizio di revisione e collaudo periodico dell'impianto di spegnimento automatico miscela gas HFC 125, in uso presso la sede dell'Agenzia delle Entrate in Salerno, via degli Uffici Finanziari, come meglio definito ed integrato negli elaborati tecnici costituenti il *progetto del servizio* redatto ai sensi dell'art. 23, c.14-15 del Decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, ed acquisito con nota prot. 3939 del 30/09/2020;
- la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata ex art. 63 del Decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, previa pubblicazione di un avviso esplorativo per l'acquisizione preliminare di manifestazioni di interesse che sarà pubblicata sul portale internet dell'Amministrazione - Sezione Amministrazione Trasparente;
- attesa la somma urgenza per l'acquisizione delle prestazioni ricercate, viene fissato in 10 giorni il termine per la scadenza dell'Avviso per la Manifestazione di Interesse decorrenti dalla data di avvenuta pubblicazione della stessa sul portale web istituzionale;
- in ragione dell'osservanza dei principi di celerità dell'azione amministrativa e di urgenza richiesta dalle circostanze, si procederà all'invito di massimo 10 operatori economici che manifesteranno interesse a partecipare alla procedura entro i termini di scadenza previsti e che autocertificheranno, in detta sede, il possesso dei requisiti minimi soggettivi ex art. 80 del Decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, indicati nell'Avviso di Manifestazione di Interesse;
- qualora dovessero manifestare interesse un numero maggiore di 10 operatori economici, il RUP procederà a fissare, entro e non oltre 5 giorni dalla data di scadenza della manifestazione, una seduta pubblica per l'estrazione casuale dei 10 operatori da invitare, previa osservanza dei principi di par condicio e rotazione degli inviti che determinano comunque l'impossibilità di invitare operatori che abbiano già eseguito o stiano eseguendo servizi analoghi per conto della medesima Stazione Appaltante. Tale seduta potrà essere effettuata con modalità telematiche da remoto. La data, l'ora e il luogo dell'eventuale seduta pubblica di estrazione saranno notificati mezzo PEC MAIL a tutti i rappresentanti legali degli operatori economici che avranno manifestato interesse e sarà data idonea e tempestiva pubblicità sul portale istituzionale dell'Ente;
- si procederà anche nel caso di una sola manifestazione di interesse pervenuta;
- il criterio di aggiudicazione dell'appalto sarà quello del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata in favore della Società che offrirà il miglior prezzo per l'erogazione delle prestazioni richieste, trattandosi di

acquisizione di servizi con caratteristiche standardizzate e con bassa incidenza della manodopera;

- qualora dovessero risultare nella prima posizione in graduatoria due o più offerte uguali, ai sensi dell'art. 77 del Regio Decreto 827/1924 (Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato) si procederà all'perimento della migioria, chiedendo ai concorrenti che hanno offerto lo stesso prezzo, la disponibilità ad offrire un ulteriore ribasso;
- l'oggetto del servizio e l'entità dell'importo presunto, rendono antieconomica e, comunque, non praticabile in maniera conveniente, la suddivisione in lotti della procedura;
- il valore massimo di spesa, inteso come massimale integralmente spendibile posto a base di gara, per l'affidamento in questione viene fissato, in € **528.451,45 (cinquecentoventottomilaquattrocentocinquantuno/45)** al netto dell'IVA e al lordo degli oneri della sicurezza di tipo interferenziale non soggetti a ribasso e delle somme a disposizione, per un importo così determinato:
 - la base d'asta del servizio ribassabile è pari a
 - o € **515.486,95 (cinquecentoquindicimilaquattrocentottantasei/95)** al netto dell'IVA;
 - l'importo non ribassabile per oneri della sicurezza (*costi diretti ed oneri interferenziali*) è pari a
 - o € **12.964,50 (dodicimilanovecentosessantaquattro/50)** al netto dell'IVA
 - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € **127'.547,04** per IVA, incentivazioni ex art. 113, altri tributi.
- il contratto avrà durata prevista pari a 120 (centoventi) giorni solari e consecutivi fino alla puntuale e regolare esecuzione del servizio richiesto e non avrà carattere di prestazione continuativa, fatti salvi gli obblighi derivanti dall'applicazione delle norme riguardanti la garanzia delle forniture/prestazioni erogate;
- sarà possibile, ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. a) del Codice, un'eventuale proroga limitata strettamente al tempo necessario alla conclusione delle eventuali ulteriori modeste lavorazioni, come risultanti dal Quadro Economico di progetto, che dovessero rendersi necessari al completo compimento del collaudo impiantistico richiesto. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;
- il contratto conterrà una clausola che consente all'Agenzia di recedere unilateralmente a fronte dell'attivazione di convenzioni Consip aventi ad oggetto i

servizi di cui sopra durante il periodo di vigenza contrattuale, nei modi e nelle modalità previste dalle leggi vigenti;

- la procedura di gara si svolgerà attraverso l'utilizzazione del Sistema telematico in modalità ASP, conforme all'art. 40 e alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della lettera d'invito, di presentazione delle offerte, di analisi delle offerte stesse e di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, secondo il disposto di cui all'art. 32, c. 14, D. Lgs. n. 50/2016 ovvero – conformemente alle disposizioni contenute nella legge 94/2012 e 135/2012 – in via elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dalla Piattaforma ASP di Consip Spa;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 ed in osservanza delle Linee Guida ANAC n.3, è l'ing. Giovanni Leone in servizio presso l'Ufficio Risorse Materiali, come da nomina di cui al prot. 551 del 27.1.2020, al quale viene delegato l'assolvimento di tutti gli obblighi, diretti ed indiretti, di pubblicità ex art. 29 del d.lgs. 50/2016 oltre che l'assolvimento della funzione di punto istruttore sulla piattaforma telematica ASP Consip Spa e dei relativi atti o adempimenti connessi;
- il Direttore dell'Esecuzione del contratto è il p.i. Antonio Simeone, in servizio presso l'Ufficio Risorse Materiali, come da nomina di cui al prot. 551 del 27.1.2020;
- l'Assistente del Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'ing. Nicola Cataldo, in servizio presso l'Ufficio Risorse Materiali, come da nomina di cui al prot. 551 del 27.1.2020;
- la spesa relativa al contratto in oggetto sarà assolta mediante ordine che andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale della Campania dell'anno di competenza;
- l'Agenzia delle Entrate si riserva, comunque, la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l'invio di ulteriori inviti, oppure di concludere la procedura senza procedere alla stipula di alcun contratto;
- per tutto quanto non previsto espressamente nel presente documento, si rinvia al Capitolato Tecnico, alla Documentazione di gara ed ai relativi allegati dell'Amministrazione Appaltante.

Riferimenti normativi

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante Regolamento di attuazione ed esecuzione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, per le parti ancora vigenti;
- Linee Guida ANAC N.3 di attuazione del - Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;
- *Regolamento di Contabilità* dell’Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell’Agenzia delle Entrate, in quanto compatibile;
- Legge 23 dicembre 2005, n. 266; Legge 27 dicembre 2006 n. 296; Decreto Legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135; Legge 28 dicembre 2015, n. 208, nelle parti non abrogate dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Comunicazione Anac del 5 ottobre 2016;
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Napoli, data del protocollo

IL DIRETTORE REGIONALE
Gabriella Alemanno
(firmato digitalmente)

L’originale del presente atto è archiviato presso l’Ufficio emittente